

HSB Brf Morkullan

Information från senaste styrelsemötet
den 2023-10-09

www.brfmorkullan.se

Vi rekommenderar att ni registrerar er på föreningens hemsida och anger en e-mail adress. Ni kommer då att få en avisering när det finns ny information att ta del av.

Ni når styrelsen via e-mail på:
styrelsen@brfmorkullan.se

HSB- Vicevärd

Vicevärd Niklas Rehnström ska bara styrelsen kontakta, boende i föreningen ringer till HSB kundcenter på 010-442 55 00, felanmälan ska göras till HSB felanmälan på 010-442 55 00, på hsb.se eller jouden om det är utanför 07:00-16:00. Felanmälan av hissar görs direkt till ALT Hiss telefon 010- 205 00 50

Vi vill påminna om att jouden bara ska användas om det är något som inte kan vänta tills nästa arbetsdag. Varje uttryckning kostar föreningen ca 2000 kr.

Tänk också att en del fel tex. elfel är bostadsrättsinnehavarens ansvar och om det åtgärdas via jouden så står inte föreningen för kostnaden.

Ekonomi

Vattenfall aviserar att fjärrvärmeföretaget höjs med 17 % från och med årsskiftet. Vi har budgeterat för en större höjning än normalt men inte med så mycket som 17%. Kortsiktigt innebär det inte ytterligare höjningar av månadsavgifterna men det kommer att påverka nästa års budget.

Boulebanan

Vi har i styrelsen funderat på vad vi ska göra med boulebanan. Den skulle behöva underhållas om den ska gå att använda.

Vi upplever samtidigt att det inte verkar finnas något intresse för att spela boule. Det finns kanske några i föreningen som kan tänka sig att bilda en liten grupp som tar om skötsel och underhåll ? Kontakta styrelsen om ni vill att vi ska rusta upp banan till våren. För er som är nya i föreningen, banan ligger i skogsbyn ovanför Erikslundsvägen 7.

Gästparkeringarna

Vi vill påminna om att gästparkeringarna bara ska användas av besökare och hemtjänsten. Det är inte tanken att man som boende parkerar sin bil på gästparkeringen och sedan låter sina besökare stå den egna P-platsen.

När vi ändå pratar om parkering så vill vi också ta upp att det inte är OK att parkera på gräsmattorna i anslutning till källaingångarna. Det gäller även vid i och urlastning.

Trädgårdsgrupp

Det finns några boende som sköter rabatterna utanför det hus som man bor i. Vi undrar om det finns intresse för att skapa en trädgårdsgrupp som hjälps åt att sköta rabatter och planeringar under lite mera ordnade former. Kontakta styrelsen om du är intresserad.

Valberedningen

Vi behöver nya namn till styrelsen inför stämman i Februari nästa år. Kontakta valberedningen om du är intresserad och vill bidra till att föreningen fortsätter att utvecklas. Man behöver inte ha tidigare erfarenhet av att sitta i en Brf styrelse.

Styrelsen