

Mäklarinformation för Brf Morkullan I Nyköping

Byggår : 1964

Antal lägenheter: 163

Finns barnvagnsrum: Ja

Finns cykelförråd: Ja

Finns festlokal: Nej

Finns hobbyrum: Nej

Finns övernattningsrum/gästlägenhet :Nej

Är föreningens tomt friköpt eller är det tomträtt: Friköpt

Är det en äkta bostadsrättsförening: Ja

Finns en gemensam tvättstuga: Ja en per hus

Gemensamma lokaler/utrymmen: Nej

Gemensam uteplats/innergård (grill, utemöbler m.m.) Gemensamma utepatser vid varje hus.

P-plats, garage, kostnad, kötid : 141 platser ute och carport, normalt ingen eller kort kö.

Finns det något förråd som tillhör lägenhetenä: Källarförråd och matkällare

Finns det möjlighet att hyra extra förråd: Begränsad möjlighet

Renoveringar

Kommande/planerade renoveringar:

Gjorda renoveringar/reparationer

2020 Byte lägenhetsdörrar och låssystem
2020 Målning entré och våningsplan.
2019 Ombyggnad rökgasventilation i hisshack
2019 Byte mjukfogar i fasaden
2019 Byte av termostater i samtliga lägenheter.
2018 Byte av belysning i allmänna utrymmen
2017 Byte av Hissar
2017 Stormsäktar takfotsplåt
2016 Byte utomhusbelysning
2015 Byte fönster
2014 Installation av passersystem och postboxar
2013 Förbättringar brandcellsindelning och branddörrar i trapphus.
2012 Målning källare
2012 Byte källardörrar och entrépartier.
2011 Renovering av parkeringsdäck
2009 Omläggning asfalt
2009 Byte ventilationsfläktar. Nya tvättmaskiner i tvättstugorna.
2000 Balkongrenovering
1996 Stambyte - Renovering badrum

Avgifter

Vad ingår i månadsavgiften:

Värme, vatten, digital kabel TV och bredband , el via IMD

Har föreningen något gemensamt el/vatten abonnemang?

Gemenstamt elabonnemang IMD med avläsning en gång per år

I föreningens försäkring, ingår bostadsrättstillägg för medlemmarna?

Ja det ingår

Planerade avgiftshöjningar

Inga beslutade höjningar (2020-03-28)

Senaste avgiftshöjningen

2014-10-10

Kabel-TV, leverantör,

Comhem digitalt kanalpaket ingår i månadsavgiften.

Internet, leverantör,

Comhem bredband 100/100 ingår i månadsavgiften.

Överlåtelseavgift Ja



Överlåtelse & Medlemskap

Accepterar föreningen juridiska personer som medlemmar: Nej

Accepterar föreningen delat ägande, dvs. att föräldrar köper en lägenhet och låter sitt barn bo i den: Ja

Önskas i så fall någon speciell uppdelning av andelarna: Nej

Till vem ska vi skicka medlemsansökan vid försäljning: Administreras via HSB

Har föreningen någon tillsyn innan tillträdet: Kreditupplysning av köpare , ej besikting av lägenhet

Vem har hand om föreningens ekonomiska förvaltning: Administreras av HSB

Övrigt

Föreningens hemsida: www.brfmorkullan.se

Får vi ge ut era kontaktuppgifter till spekulanter? Ja

Styrelsen kan nås på stryrelsen@brfmorkullan.se



Den här mallen är gratis och fri att ändra

www.simplybrf.se