

# HSB Brf Morkullan

Information från senaste styrelsemötet  
den 2023-06-19

## **www.brfmorkullan.se**

Vi rekommenderar att ni registrerar er på föreningens hemsida och anger en e-mail adress. Ni kommer då att få en avisering när det finns ny information att ta del av.

Ni når styrelsen via e-mail på:  
[styrelsen@brfmorkullan.se](mailto:styrelsen@brfmorkullan.se)

## **HSB- Vicevärd**

Vicevärd Niklas Rehnström ska bara styrelsen kontakta, boende i föreningen ringer till HSB kundcenter på 010-442 55 00, felanmälan ska göras till HSB felanmälan på 010-442 55 00, på hsb.se eller jouden om det är utanför 07:00-16:00. Felanmälan av hissar görs direkt till ALT Hiss telefon 010- 205 00 50

Vi vill påminna om att jouden bara ska användas om det är något som inte kan vänta tills nästa arbetsdag. Varje uttryckning kostar föreningen ca 2000 kr.

Tänk också att en del fel tex. elfel är bostadsrättsinnehavarens ansvar och om det åtgärdas via jouden så står inte föreningen för kostnaden.

## **Skyddsrummen**

Skyddsrummen ska nu vara åtgärdade senast sista Juli. Tyvärr har det dragit ut på tiden då företaget vi anlidade tog på sig för många jobb på en gång.

## **Blomsterängar**

Vi kommer att starta med fyra mindre ytor på prov.Vi avvaktar just nu med att så blommor pga torkan.

## **Ekonomi och budget**

Vi är nu klara med budgeten för nästa verksamhetsår.Räntorna ser inte ut att nått toppen än vilket de flesta trodde att dom skulle ha gjort vid det här laget. Inflationen har börjat bromsa in men har stor påverkan på föreningens kostnader. Inflationen påverkar också basbeloppen som ligger till grund för indexreglerade leverantörsavtal.

Föreningens underhållspan uppdaterades i Maj och kalkylkostnaderna för underhåll och framtida renoveringar ökar, även detta är ett resultat av inflation och höjda räntor.

Styrelsen har därför beslutat att höja månadsavgifterna med 5 % från och med den första Oktober.

## **Förnyat avtal bredband och TV**

Vi har valt att förlänga avtalet med Tele2 med ytterliggare tre år. Som en del i det nya avtalet ökas hastigheten för bredbandet till 250/250 mbit för anslutning via Lan och till 250/50 mbit för anslutning via koax. Det krävs ingen ny router utan de som vi har idag fungerar med den högre hastigheten. Vi får återkomma när vi vet från vilket datum ändringen gäller.

## **Eldningsförbud och grillning utomhus**

Just nu gäller skärpt eldningsförbud och ingen grillning får ske vid uteplatserna. När grillning är tillåten så vill vi påminna om att grillen inte får lämnas obevakad medans man väntar att glöden ska bli klar eller innan den är ordentligt släckt efter grillningen.

***Vi önskar alla en skön sommar !***

**Styrelsen**