

# HSB Brf Morkullan

Information från senaste styrelsemötet  
den 2024-01-15

## **[www.brfmorkullan.se](http://www.brfmorkullan.se)**

Vi rekommenderar att ni registrerar er på föreningens hemsida och anger en e-mail adress. Ni kommer då att få en avisering när det finns ny information att ta del av.

Ni når styrelsen via e-mail på:  
[styrelsen@brfmorkullan.se](mailto:styrelsen@brfmorkullan.se)

## **HSB- Vicevärd**

Vicevärd Niklas Rehnström ska bara styrelsen kontakta, boende i föreningen ringer till HSB kundcenter på 010-442 55 00, felanmälan ska göras till HSB felanmälan på 010-442 55 00, på hsb.se eller jouren om det är utanför 07:00-16:00. Felanmälan av hissar görs direkt till ALT Hiss telefon 010- 205 00 50

Vi vill påminna om att jouren bara ska användas om det är något som inte kan vänta tills nästa arbetsdag. Varje uttryckning kostar föreningen ca 2000 kr.

Tänk också att en del fel tex. elfel är bostadsrättsinnehavarens ansvar och om det åtgärdas via jouren så står inte föreningen för kostnaden.

## **Föreningsstämma 2024**

Boka den 15/2 klockan 19 för årets stämma. Vi kommer att vara i VIP lokalen på Rosvalla. Kallelse och övriga underlag skickades ut den 21/1 och sista anmälningsdag är den 13/2. Välkomna!

## **Flagghissare Erikslundsv. 1-5.**

Roland Karlsson har också valt att lämna sitt uppdrag som flagghissare så just nu har vi inga flagghissare för Erikslundsvägen 1-5. Kontakta styrelsen om du är intresserad.

Ett stort tack till Roland som har haft uppdraget de senaste 16 åren.

## **Ekonomi**

Det skrivs mycket i media om stora behov av höjda avgifter i bostadsrättsföreningar. Vi påverkas på samma sätt som alla andra föreningar av högre kostnader och höjda räntor. Som boende i föreningen ska man räkna med att avgifterna i framtiden kommer att behöva höjas varje år. Däremot är det inte aktuellt med enskilda höjningar på 30-40 % som det skrivs om i media. Årsredovisningen som just delades ut till alla hushåll beskriver föreningens ekonomi. Om det är någon som har frågor så går det bra att kontakta styrelsen.

## **Valberedningen**

**Vi har problem med att hitta personer till nästa års styrelse. Vi är viktigt att fler engagerar sig. Vi är en stor förening så vi är övertygade om att det finns flera som skulle kunna bidra. Kontakta valberedningen eller ordförande.**